



Fastighet: 
Ärende: Begäran om påföljder och ingripanden, tillbyggnad taget i bruk utan slutbesked
BN 2017-1274

Möjlighet att inkomma med förklaring

Vid slutsamråd på fastigheten  den 12 april 2023 konstaterade bygglovenheten att tillbyggnad har tagits i bruk utan slutbesked.

Bygglovenheten bedömer att åtgärd utförts i strid med 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Vid tillsynsbesöket noterade bygglovsenheten följande:

- Tillbyggnad åt öster, entréplan samt källarplan, har tagits i bruk utan slutbesked.

Upplysningar

Överträdelse prövas enligt 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL, om tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ PBL ska byggnadsnämnden ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift). Bestämmelser om byggsanktionsavgifter finns i 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338).

Bygglovenheten ger, mot bakgrund av informationen ovan, ägaren till berörd fastighet möjlighet att inkomma med ett yttrande och synpunkter senast den **2 juni 2023**. Yttrandet ska innehålla information om vad som har utförts på fastigheten, under vilka år och fastighetsägarens syn på att tillbyggnaden har tagits i bruk.

Yttrandet skickas till bygglov@taby.se.

På uppdrag av stadsbyggnadsnämnden

Annika Sahlberg
Byggnadsinspektör